

COMUNE DI CAGLIARI



Sardegna IT s.r.l. c.s.u.
Viale dei Giornalisti 6, 09123 Cagliari
Tel. 070.6069015 - PEC: segreteria@pec.sardegna.it.

RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI DI VIA FALZAREGO DI PROPRIETÀ DELLA RAS E PRATICHE CONNESSE CIG: 9873364DB6



PROFESSIONISTA INCARICATO

Arch. Gianluca Boasso
Studio Gianluca Boasso Architect
Iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della
Provincia di Bolzano n.1050

PROFESSIONISTA FIRMATARIO

Arch. Gianluca Boasso
Studio Gianluca Boasso Architect
Iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della
Provincia di Bolzano n.1050

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

L'IMPRESA APPALTATRICE

N°	AGGIORNAMENTI	COMPILATORE	CONTROLLORE	DATA
-	EMISSIONE FINALE	Arch. G. Boasso	Arch. G. Boasso	14/12/2023
1	INTEGRAZIONI	Arch. G. Boasso	Arch. G. Boasso	29/01/2024
2	Revisione2 di VERIFICA 1	Arch. G. Boasso	Arch. G. Boasso	14/06/2024
3	Revisione GARA	Arch. G. Boasso	Arch. G. Boasso	04/07/2025
4				

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO IMPIANTI ANTINCENDIO – STIMA INCIDENZA MANODOPERA

FILE: PRJ325_ESEC_AIOC.pdf	COMPILATORE: Arch. G. BOASSO	SCALA: ***	ELABORATO:
PROGETTO: PRJ 325	CONTROLLORE: Arch. Gianluca Boasso	DATA: 04/07/2025	AIOC

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO:

Progetto di ristrutturazione dei locali di via Falzarego di proprietà della
Regione Autonoma della Sardegna
CIG : 9873364DB6, Determinazione AD n.2023-116 del 05.10.2023
STIMA INCIDENZA MANODOPERA - IMPIANTO ANTINCENDIO

COMMITTENTE:

Sardegna IT s.r.l.

Prezzario di riferimento: Prezzario Lavori Pubblici Sardegna 2024 e
analisi dei prezzi

Data, 04/07/2025

IL TECNICO

arch. Gianluca Boasso

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORIA CORPO</u>					
1 E04.03.009.f. bis	Gruppo antincendio EN12845 tipo marca DAB, modello 1 KDN 32-160.1/177 6,5kW EN (o equivalente) 12845 MDY - JET 251 COMPACT, così composto: Motopompa: KDN 32-160.1/177 6,5kW EN 12845 MDY; Pompa pilota: JET 251 COMPACT; Installazione: sotto battente; Kit accoppiamento; Kit aspirazione; Kit misuratore di portata; Centralino e-fire monitor; Kit ricambi per motori diesel; Serbatoio per gasolio motopompa; Bacino di contenimento a servizio del serbatoio per gasolio motopompa; Vasi d'espansione; compresi nella fornitura, trasporto, assemblaggio in sede e primo avviamento; attacchi idrici a servizio del gruppo antincendio per il collegamento all' impianto antincendio e alle tubazioni di aspirazione, composto da valvole d' intercettazione complete di controflange, giunti di transizione, accessori e raccorderia a corredo. Compresa Manodopera per il posizionamento del gruppo antincendio e per l'esecuzione dei collegamenti dello stesso all' impianto antincendio e alle tubazioni di aspirazione. SOMMANO a corpo	1,000	16'360,00	16'360,00	1'920,00	11,736
2 N.02.043.02 bis	SERBATOIO IN POLIETILENE PER ACQUA Serbatoio in polietilene cilindrico da interro destinato allo stoccaggio di acqua a pressione atmosferica, idoneo anche allo stoccaggio di prodotti alimentari, resistente agli urti ed agenti atmosferici, resistente agli sbalzi di temperatura (-40° C +60° C), alta resistenza fotometrica ai raggi UV, inattaccabile da alghe, struttura monolitica priva di punti critici. Nella capacità di seguito indicata. Compresi: - serbatoio in polietilene lineare atossico ad alta densità; - apertura di ispezione superiore; - attacchi per il riempimento, troppopieno, carico, utilizzo e scarico; - supporti di sostegno; - materiale vario di installazione; - guarnizioni su attacchi; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. SERBATOIO IN POLIETILENE PER ACQUA 5000 l SOMMANO cad	2,000	3'388,48	6'776,96	1'030,76	15,210
3 SAR24_PF.0 010.0006.00 03	TUBO IN ACCIAIO ZINCATO S.S. tipo Mannesman, con giunzione a vite e manicotto, per reti idriche esterne di adduzione, distribuzione e antincendio, a vista, dato in opera fissato alle murature o strutture esistenti con staffe di appoggio, zanche, collari e tasselli, compreso i raccordi zincati in ghisa malleabile ricadenti lungo linea, tagli, sfridi, filettature, prova di tenuta idraulica e materiale di consumo, la formazione e chiusura di fori per l'attraversamento di murature di qualunque tipo. Realizzato conformemente alle norme UNI EN 10255:2007, zincati a norma UNI EN 10240:1999 A1 ed alle vigenti disposizioni in materia di prevenzione incendi, corredato dalle previste certificazioni. tipo DN 1" 1/4". spess. 2,9 mm peso non inferiore a kg. 2,92. SOMMANO m	6,000	40,74	244,44	121,56	49,730
4 SAR24_PF.0 010.0006.00 05	TUBO IN ACCIAIO ZINCATO S.S. tipo Mannesman, con giunzione a vite e manicotto, per reti idriche esterne di adduzione, distribuzione e antincendio, a vista, dato in opera fissato alle murature o strutture esistenti con staffe di appoggio, zanche, collari e tasselli, compreso i raccordi zincati in ghisa malleabile ricadenti lungo linea, tagli, sfridi, filettature, prova di tenuta idraulica e materiale di consumo, la formazione e chiusura di fori per l'attraversamento di murature di qualunque tipo. Realizzato conformemente alle norme UNI EN 10255:2007, zincati a norma UNI EN 10240:1999 A1 ed alle vigenti disposizioni in materia di prevenzione incendi, corredato dalle previste certificazioni. tipo pollici DN 2". spess. 3,2 mm peso non inferiore a kg. 4,63. SOMMANO m	60,000	60,79	3'647,40	1'845,00	50,584
5 SAR24_PF.0 010.0006.00 08	TUBO IN ACCIAIO ZINCATO S.S. tipo Mannesman, con giunzione a vite e manicotto, per reti idriche esterne di adduzione, distribuzione e antincendio, a vista, dato in opera fissato alle murature o strutture esistenti con staffe di appoggio, zanche, collari e tasselli, compreso i raccordi zincati in ghisa malleabile ricadenti lungo linea, tagli, sfridi, filettature, prova di tenuta idraulica e materiale di consumo, la formazione e chiusura di fori per l'attraversamento di murature di qualunque tipo. Realizzato conformemente alle norme UNI EN 10255:2007, zincati a norma UNI EN 10240:1999 A1 ed alle vigenti disposizioni in materia di prevenzione incendi, corredato dalle previste certificazioni. tipo pollici DN 4". spess. 4 mm peso non inferiore a kg. 11,08. SOMMANO m	30,000	124,32	3'729,60	1'649,70	44,233
6 SAR24_PF.0 010.0006.00 39	TUBO ACQUA IN POLIETILENE Alta Densità per pressioni di esercizio PN16 di reti idriche antincendio esterne interrate, conforme alle norme igienico-sanitarie vigenti in materia di condotte di acque potabili, prodotto conformemente alla norma UNI EN 12201-2:2013 ed ISO 4427, proprietà organolettiche secondo UNI EN					
	A R I P O R T A R E			30'758,40	6'567,02	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			30'758,40	6'567,02	
7 SAR24_PF.0 010.0006.00 42	<p>1622:2006 e proprietà igienico-sanitarie secondo il D.M. n. 174 del 6/4/04 per il trasporto di acqua potabile e il D.M. 31/05/2016 n. 142 per il trasporto di fluidi alimentari; colore nero con strisce blu coestruse longitudinali, segnato ogni metro con sigla produttore, data di produzione, marchio e numero distintivo IIP o equivalente, diametro del tubo, pressione nominale, norma di riferimento; prodotto da azienda certificata ISO 9001. Dato in opera entro cavi già predisposti, compreso la fornitura dei tubi, il carico e lo scarico a deposito, lo sfilamento lungo linea, la posa in opera con l'esecuzione dei giunti, le prove idrauliche anche ripetute alla pressione di prova prescritta, la fornitura dell'acqua e delle apparecchiature di misura, la pulizia, il lavaggio e la disinfezione; valutato per la lunghezza effettiva misurata in opera; esclusi solamente i pezzi speciali. Realizzato conformemente alle norme UNI 10779:2021 UNI EN 12845:2020 ed alle vigenti disposizioni in materia di prevenzione incendi, corredato dalle previste certificazioni. Tubo con diametro esterno x spessore mm: DN x s = 90x8.2 mm; PFA 16 bar</p> <p>SOMMANO m</p>	30,000	26,97	809,10	269,10	33,259
8 SAR24_PF.0 010.0006.00 55	<p>TUBO ACQUA IN POLIETILENE Alta Densità per pressioni di esercizio PN16 di reti idriche antincendio esterne interrate, conforme alle norme igienico-sanitarie vigenti in materia di condotte di acque potabili, prodotto conformemente alla norma UNI EN 12201-2:2013 ed ISO 4427, proprietà organolettiche secondo UNI EN 1622:2006 e proprietà igienico-sanitarie secondo il D.M. n. 174 del 6/4/04 per il trasporto di acqua potabile e il D.M. 31/05/2016 n. 142 per il trasporto di fluidi alimentari; colore nero con strisce blu coestruse longitudinali, segnato ogni metro con sigla produttore, data di produzione, marchio e numero distintivo IIP o equivalente, diametro del tubo, pressione nominale, norma di riferimento; prodotto da azienda certificata ISO 9001. Dato in opera entro cavi già predisposti, compreso la fornitura dei tubi, il carico e lo scarico a deposito, lo sfilamento lungo linea, la posa in opera con l'esecuzione dei giunti, le prove idrauliche anche ripetute alla pressione di prova prescritta, la fornitura dell'acqua e delle apparecchiature di misura, la pulizia, il lavaggio e la disinfezione; valutato per la lunghezza effettiva misurata in opera; esclusi solamente i pezzi speciali. Realizzato conformemente alle norme UNI 10779:2021 UNI EN 12845:2020 ed alle vigenti disposizioni in materia di prevenzione incendi, corredato dalle previste certificazioni. Tubo con diametro esterno x spessore mm: DN x s = 140x12.7 mm; PFA 16 bar</p> <p>SOMMANO m</p>	10,000	52,15	521,50	133,00	25,503
9 SAR24_PF.0 010.0006.00 56	<p>NASPO ANTINCENDIO DN 25 TUBO 25 m. Naspo antincendio orientabile a parete DN 25, completo di: cassetta incasso o a parete DN 25 dimensioni cm 65x70x20 in acciaio naspo 535 verniciato rosso RAL 3000, telaio portavetro in alluminio, lastra frangibile trasparente a rottura di sicurezza, tubazione semirigida DN 25 UNI EN 694:2014 con raccordi certificata dal Ministero dell'Interno, erogatore in ottone, valvola a sfera 1, lancia frazionatrice UNI 25 PN 12, conforme a norma UNI EN 671-1:2012 e UNI EN 671-2:2012. Lunghezza tubazione 25 m. Fornito in conformità alla vigente normativa di prevenzione incendi e corredato dalle previste certificazioni; dato in opera incassato nella muratura comprese le opere murarie, l'onere dei pezzi speciali per il raccordo alla tubazione di adduzione, il montaggio delle apparecchiature e i collegamenti idraulici, incluso cartello indicatore ed ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.</p> <p>SOMMANO cad.</p>	4,000	709,97	2'839,88	598,96	21,091
10 SAR24_PF.0 010.0006.00 57	<p>NASPO ANTINCENDIO DN 25 TUBO 30 m. Naspo antincendio orientabile a parete DN 25, completo di: cassetta incasso o a parete DN 25 dimensioni cm 65x70x27 in acciaio naspo 535 verniciato rosso RAL 3000, telaio portavetro in alluminio, lastra frangibile trasparente a rottura di sicurezza, tubazione semirigida DN 25 UNI EN 694:2014 con raccordi certificata dal Ministero dell'Interno, erogatore in ottone, valvola a sfera 1, lancia frazionatrice UNI 25 PN 12, conforme a norma UNI EN 671-1:2012 e UNI EN 671-2:2012. Lunghezza tubazione 30 m. Fornito in conformità alla vigente normativa di prevenzione incendi e corredato dalle previste certificazioni; dato in opera incassato nella muratura comprese le opere murarie, l'onere dei pezzi speciali per il raccordo alla tubazione di adduzione, il montaggio delle apparecchiature e i collegamenti idraulici, incluso cartello indicatore ed ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.</p> <p>SOMMANO cad.</p>	2,000	744,50	1'489,00	299,48	20,113
	A R I P O R T A R E			36'417,88	7'867,56	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPOR TI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %	
		TOTALE			
	R I P O R T O				
000	Impianto antincendio	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>			
			36'750,61	7'915,06	21,537
		Totale SUPER CATEGORIE euro	36'750,61	7'915,06	21,537

